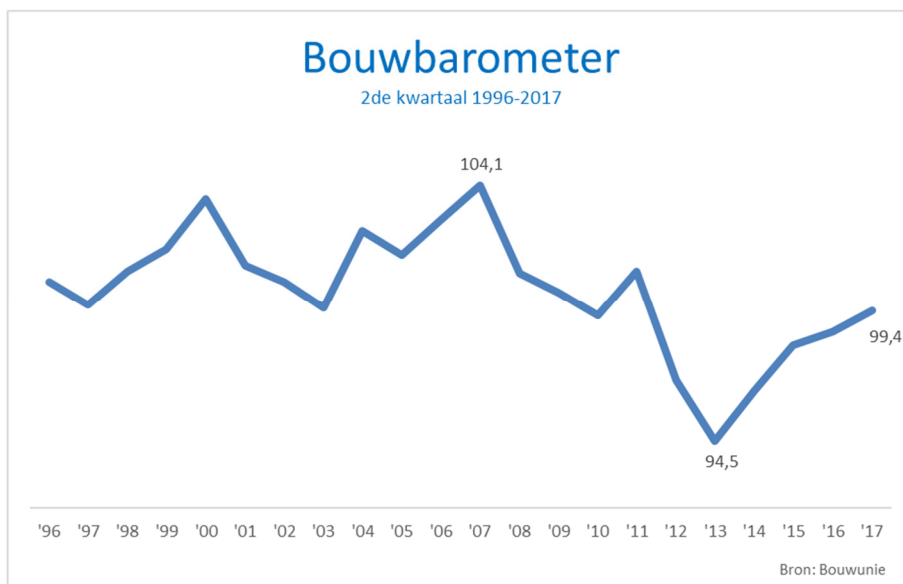
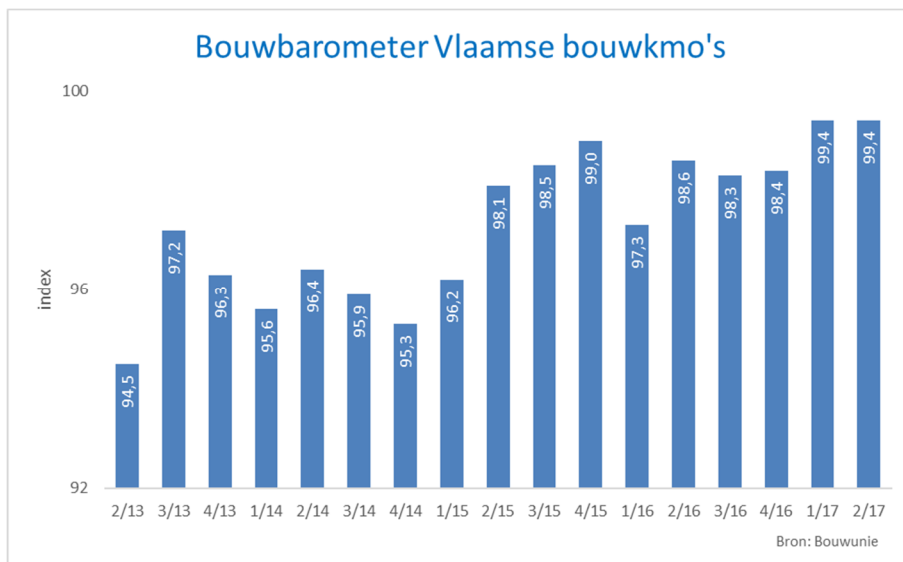


## Bouwunie-bouwbarometer tweede kwartaal 2017

# Bouwbarometer staat op zonnig met onweersdreiging

De bouwbarometer blijft nipt in het rood. Met 99,4 scoort hij net onder de gezonde grens van 100,0 waarop pessimisten en optimisten elkaar in evenwicht houden. Het werkvolume zit goed. Beter dan een paar maanden geleden. En ook de ordervooruitzichten zijn hoopgevend. In die mate zelfs dat de bouwkm's opnieuw willen aanwerven. Dat is lang geleden! Het gaat wel om een minieme toename van de tewerkstelling. De concurrentie van en met goedkopere buitenlanders blijft hard en neemt nog toe. Het aantal gedetacheerde buitenlanders op Belgische werven lag in 2016 15% hoger dan in 2015. In diezelfde periode daalde het aantal Belgische bouwvakarbeiders met meer dan 1.400. De recente lichte toename stelt niets voor in vergelijking met het aantal jobs dat de jongste jaren verdween: 25.000 op 5 jaar tijd.

Door de scherpe concurrentie staan de prijzen en de rendabiliteit onder druk.



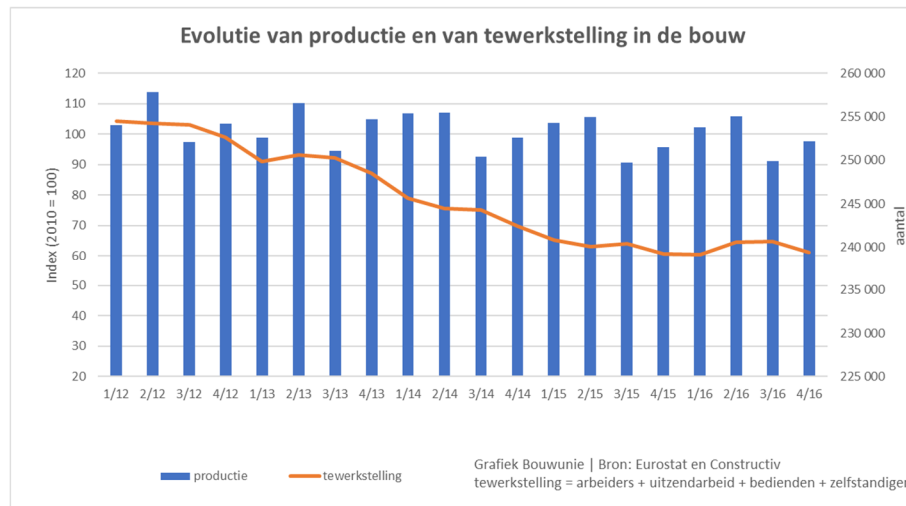
33% van de Vlaamse bouwkm's heeft nu meer werk dan in het vorige kwartaal, toen we ook al een grote stijging optekenden. 22% heeft minder werk. Voor de eerstvolgende maanden verwacht 26% een (verdere) stijging in het werkvolume terwijl 15% zich minder opdrachten ziet uitvoeren. 26% heeft een orderboekje dat voor meer dan 6 maanden gevuld is.

Dat de meeste bouwondernemers de toekomst positiever inschatten dan de voorbije periode blijkt uit de toegenomen aanwervingsbereidheid. 9% werkt nu met meer personeel dan in het vorige kwartaal. 15% met minder. 19% plant in de volgende maanden extra mensen aan te werven. 10% gaat er ontslagen.

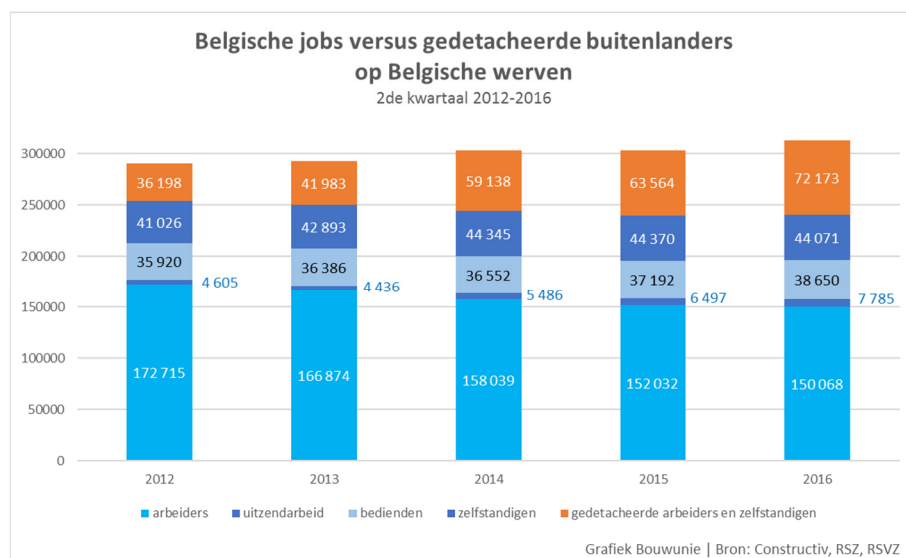
Ondanks het herstel van de activiteit, gaan de prijzen noch de rendabiliteit erop vooruit. 1 op 4 zag zijn rendabiliteit teruglopen. Slechts 48% - minder dan de helft dus - werkt met winstgevendende prijzen. 9% zegt dat zijn prijzen verlieslatend zijn. Dat is een hoog percentage. In de vorige kwartalen was dat maar 3%.

De schuldige? De ongemeen harde concurrentie. Vooral van en met goedkope buitenlanders. 41% van de Vlaamse bouwondernemers zegt dat deze vergroot.

## Bijlagen



Het totaal aantal werkrachten in de Belgische bouw is de jongste jaren toegenomen. Het aantal Belgische arbeiders in dit totaal is duidelijk afgenomen. Het aantal gedetacheerden is zo goed als verdubbeld.



De Bouwunie bouwbarometer wordt sinds 1996 opgemaakt en is dé conjunctuurindicator voor de Vlaamse kmo bedrijven en zelfstandige ondernemers uit de ruime bouwsector, d.i. ruwbouw, afwerking, installatiesector en infrastructuurwerken.

De barometer wordt per kwartaal samengesteld aan de hand van een bevraging bij een vast, representatief bouwbedrijvenpanel van 300 ondernemers waardoor vergelijken over de kwartalen heen mogelijk is. De bouwbarometer bestaat uit verschillende deelindices of parameters. Aan de hand van de verschillende deelindices wordt de algemene bouwkmo-barometer voor Vlaanderen berekend. Waarden boven index 100 wijzen op een positief evoluerende conjunctuur, waarden onder index 100 wijzen op een negatief evoluerende conjunctuur.

De huidige bouwbarometer werd afgenomen begin juni 2017.

#### Meer info

Anja Larik, economisch adviseur Bouwunie, tel. 02 588 42 01, mail [anja.larik@bouwunie.be](mailto:anja.larik@bouwunie.be)

13 juli 2017

Bouwunie, Unie van het KMO-bouwbedrijf, is de representatieve beroepsorganisatie van de zelfstandigen en KMO's uit de diverse deelsectoren uit de bouw. Bouwunie telt ruim 8.000 leden.

Bouwunie komt op voor hun belangen, verstrekt gespecialiseerd advies, doet aan lobbying, legt eigen accenten, verkondigt eigen standpunten en biedt een platform waar collega's bouwkmo's elkaar kunnen ontmoeten.

Bouwunie – Maria-Theresialaan 35, 1800 Vilvoorde – [www.bouwunie.be](http://www.bouwunie.be)  
Tel. 02 588 11 00 – Mail [info@bouwunie.be](mailto:info@bouwunie.be)